

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 87,000円 | 13,000円 |

2F以上,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス森ノ宮南 303号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区玉造 1丁目13-3 | | |
| 交通 | 大阪環状線 玉造駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 41.3㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1987年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面所独立,エレベーター | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費:6.6万円 短期違約金1年未満1カ月 ペット飼育時礼金5万円 UPor賃料3000円UP 駐輪場がない為セイワパレス玉造駅前の駐輪場1台200円で契約可能 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 ルデイジ:初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.sfh314429

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |