

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,東南角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランス（和泉） 103号室		
物件所在地	大阪府和泉市伯太町4丁目2-22		
交通	阪和線 信太山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.94㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・火災・盗難の50%（原則連帯保証人無）更新料なし・全保連総額の50%（原則連帯保証人無）更		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh314504

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%