

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	9,000円

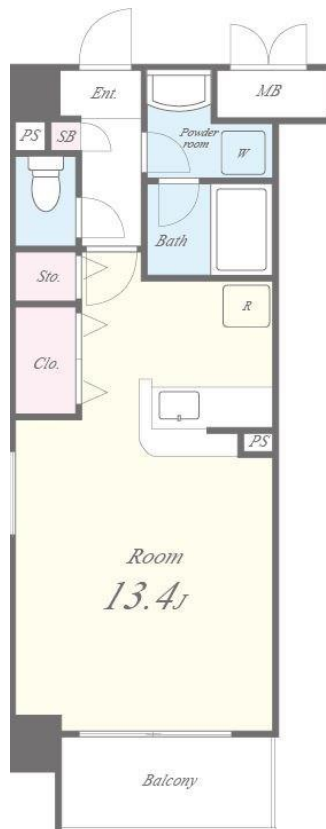
单身者に便利な宅配BOXや、浴室乾燥機などお

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アストラルコート 507号室		
物件所在地	大阪府箕面市小野原東1丁目4-13		
交通	大阪モノレール彩都線 豊川（大阪）駅 徒歩7分 阪急千里線 北千里駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.92㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室乾燥 ミストサウナ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 上・下水道代：2,200円 [備考] 駐車場：11,000円、バイク(原付含む)：2,200円、退去時にクリーニング費用：33,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金(礼金1ヶ月分UPで削除可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社：クレディセゾン【初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%】		
備考	单身者に便利な宅配BOXや、浴室乾燥機など一人暮らしの生活を便利な設備機能がサポートします！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.sfh314543

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%