

FOR RENT

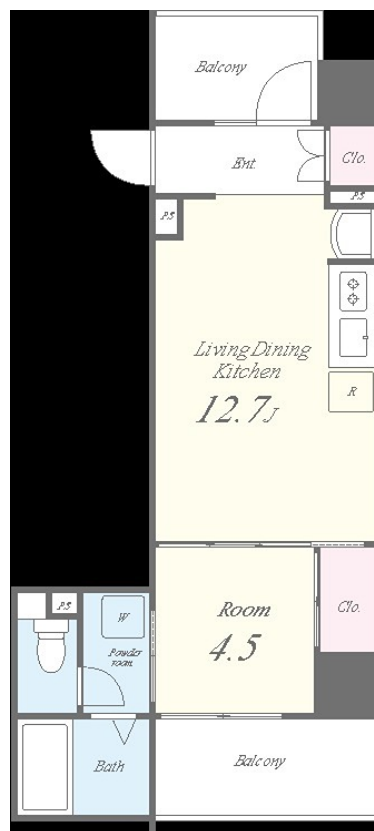
賃料	管理費等
106,000円	8,000円

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアントコートクラージュ 1001号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区大道3丁目8-22		
交通	大阪環状線 天王寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	34.94㎡	向き	南
築年月	2024年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	クッションフロア,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,エレベーター,宅配BOX,敷地内		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込):49,500円 鍵交換代:22,000円 駐輪場(税込):330円 [月次費用] バイク置場:2,200円 [備考] 1年未満解約違約金賃料1か月分/緊急連絡先人相談可能/駐車場無/駐輪場1台迄(330円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連...初回保証料50%、引落手数料220円(税込)、年更新料13,000円		
備考			

情報更新日2025年7月3日

No.sfh314598

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%