

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	17,000円

2F以上 オートロック ダブルディンプルキー 角住戸 全室南向き 当社管理物件 陽当たり良好 リバーサイド 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワ南堀江リバーレジデンスWEST 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区南堀江1丁目5-8		
交通	大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩8分 関西本線(西日本) JR難波駅 徒歩9分		
間取詳細	L(10.5畳) 洋室(5.4畳) S(6.2畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	67.58㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム B S C A T V I H キッチンヒーター T V インターホン エアコン2台 クロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 税込表記 鍵交換: 22,000円 除菌消臭: 22,000円 退去時クリーニング: 66,000円 短期違約金: 1年未満賃料1か月 駐輪場810円(1住戸1台のみ) バイク置場なし 法人契約: 礼金2か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン [初回保証料: 賃料総額の50%、毎月手数料: 賃料総額の1%]		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh314609

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%