

FOR RENT

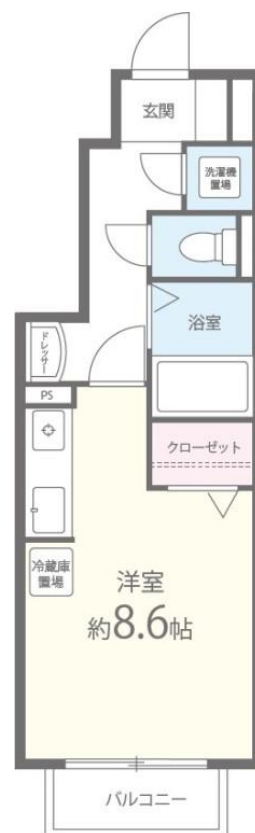
賃料	管理費等
42,000円	5,000円

ダブルロック 全室南向き 南面バルコニー メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール幸 102号室		
物件所在地	大阪府岸和田市西之内町47-45		
交通	南海本線 和泉大宮駅 徒歩13分 南海本線 和泉大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.68㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯 B S T V インターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] 保証会社: エボス(借上_個人)(借上_法人) 短期違約金あり: 一年未満賃料一ヵ月 退去時クリーニング費用 33,000円(税込) 町会費: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh314753



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%