

FOR RENT

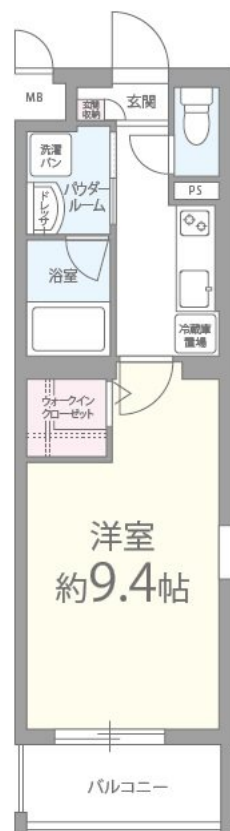
賃料	管理費等
60,000円	8,500円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,1階高床式,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエンタルヴィラ 301号室		
物件所在地	大阪府堺市北区蔵前町 1丁20番4号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩10分 大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.84㎡	向き	北
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] エボス:保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証人不要 【保証会社、申込書】 ●個人→エボス(借上-個人) ●大手法人(資本金5,000万円以上は保		
入居諸条件	事務所不可 学生可 性別不問 法人可 子供不可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh314774

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%