

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,500円

女性に嬉しい設備が自慢。たっぷり靴収納、バス

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室東南向き,当社管理物件,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャイニング福島離宮 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区海老江4丁目2-3		
交通	JR東西線・学研都市線 海老江駅 徒歩5分 阪神本線 野田(阪神)駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	30.04㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭工事: 16,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [備考] 駐輪場: 1住戸1台まで		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考	女性に嬉しい設備が自慢。たっぷり靴収納、バストイレ別、3口コンロ付キッチン、洗髪洗面化粧台付。その他にも、浴室乾燥機、追い焚き機能付バス、温水洗浄型便座、宅配ボックスなど。暮らしの便利機能が充実しています。		

情報更新日2024年10月26日

No.sfh314837



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%