

FOR RENT

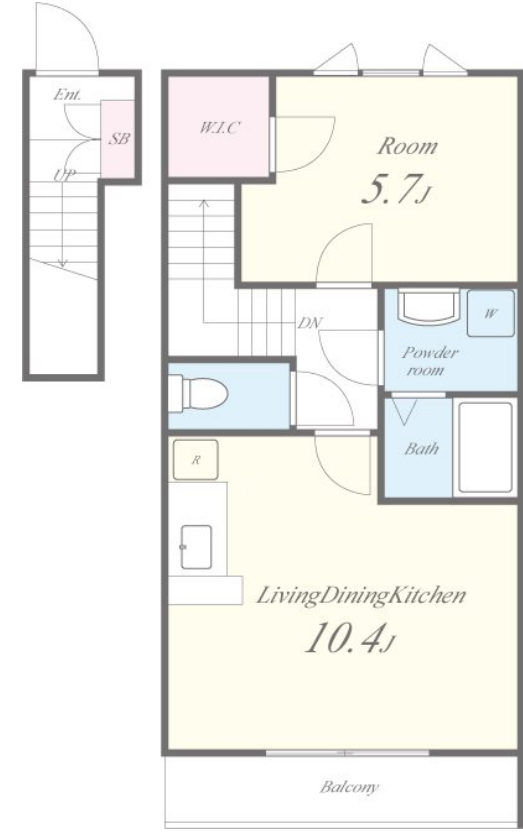
賃料	管理費等
63,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,2×4工法,外壁サイディング,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルチャーマ 207号室		
物件所在地	大阪府和泉市内田町1丁目7-4		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.19㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] エボス引落手数料支払総額の1%/鍵交換22,000円/退去時クリーニング費用49,500円/除菌・消臭代16,500円(税込)/火災保険料相当額: 月額1,090円(35㎡以上) 加入必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh314880



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%