

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,500円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 全室南向き 当社管理物件 駅まで平坦 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマエール 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町11-19		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩4分 近鉄天理線 大和西大寺駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.94㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン ウォークインクローゼット エアコン ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ■エボスカード初回50% 月次1% ■退去時クリーニング代35,000円 (税別) 退去時払い ■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月 ■法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 保証会社エボス 保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh314913

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%