

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,000円

## 敷金礼金0！初期費用を抑えてご契約いただけます

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルルフジ吉田 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田 8丁目3-12		
交通	近鉄奈良線 東花園駅 徒歩8分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,IHキッチンヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 短期違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月 退去時クリーニング代: 22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須(全保連) 【全保連】初回保証料 総賃料の40% 更新料10,000円/1年		
備考			

情報更新日2024年9月19日

No.sfh315166



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付