

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 33,000円 | 0円   |

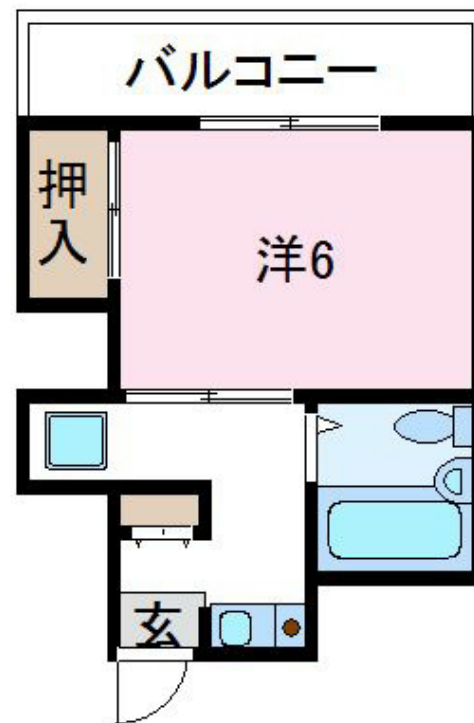
## 敷金礼金0！初期費用を抑えてご契約いただけます

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャルルフジ吉田 401号室                              |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市吉田 8丁目3-12                           |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩7分<br>近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩15分        |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                   |      |    |
| 専有面積     | 18㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1991年5月                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 20,000円、年間更新料: 1万円     |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2024年11月15日

No.sfh315168

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |