

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 68,000円 | 7,000円 |

オートロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プレステージ・アイ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東淀川区下新庄5丁目6-9 | | |
| 交通 | 阪急千里線 下新庄駅 徒歩4分 おおさか東線 JR淡路駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.54㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2008年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, バ | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 駐輪場無料(1住戸1台迄) / 1年未満短期違約金賃料1ヶ月 / 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) / バイク置き場1,100円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 可(オリコ) 初回月額総賃料30%・月額総賃料1%・年更新料なし | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月4日

No.sfh315270

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |