

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	9,000円

駅まで平坦 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトリエール堺新町 802号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区新町3-4		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩7分 阪堺電軌阪堺線 宿院駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.06畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	44.3㎡	向き	南西
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスレンジ付 バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] 法人契約の場合、礼金2か月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災総額の50%（原則連帯保証人無）引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh315479

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%