

FOR RENT

賃料	管理費等
122,500円	8,800円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホブスクエア 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東小橋 2丁目1-3		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	46.77㎡	向き	西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 町会費：300円 [備考] ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■退去時ルームクリーニング費用 ¥55,000 (税込) ■短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場 ¥110 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.sfh315493

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176

物件管理コード：1123686669140000179638

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。