

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	10,000円

南バルコニーで陽当たり良好！！

オートロック、全室南向き、当社管理物件、南面バルコニー、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市今米2丁目6番41		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.8畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	55.35m ²	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、インターホン、クローゼット、シャワー付洗面台、バス・トイレ別、押入、光ファイバー		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代:55,000円(税込) 短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sh315530



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%