

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 62,000円 | 10,000円 |

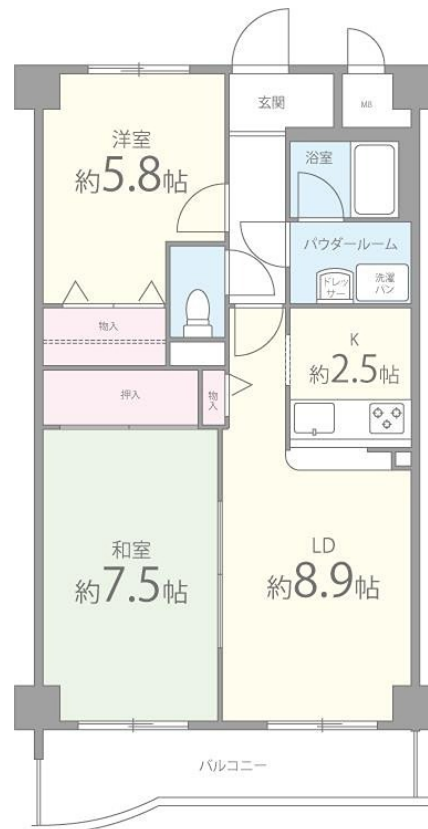
南バルコニーで陽当たり良好！！

オートロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート 203号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市今米2丁目6番41 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.4畳) 洋室(5.8畳) 和室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.35㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, インターホン, クローゼット, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, 押入, 光ファイバー | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ルームクリーニング代:55,000円(税込) 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh315530

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |