

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 ダブルロック 角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	6.1万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドマンション 102号室		
物件所在地	大阪府摂津市新在家1丁目7-5		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	59.43㎡	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ バス・トイレ別 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[備考] 更新料: 0円 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 駐車場: 空き有り11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【全保連】初回保証料: 総賃料の50%、年間保証委託料: 2年目より毎年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh315801

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%