

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	13,000円

2F以上,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス森ノ宮南 603号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造1丁目13-3		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩5分		
間取詳細	L(10畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	85.5㎡	向き	東
築年月	1987年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面所独立,エレベーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭工事: 27,500円 退去時クリーニング費用: 77,000円 [備考] ◆短期違約金1年未満賃料1ヶ月◆ペット飼育時、礼金5万円UPor賃料3000円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディゼン 初回保証料月額総賃料50%、毎月更新料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh316026

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000185614

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。