

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第2サンライフクローバー 117号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田5丁目16-5		
交通	近鉄奈良線 東花園駅 徒歩7分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48㎡	向き	北西
築年月	1971年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円(税込) 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 【全保連】初回保証料 総賃料の40% 更新料10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316101



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%