

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール織田 502号室		
物件所在地	大阪府東大阪市岩田町4丁目17番10号		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩3分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	63㎡	向き	東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワ		
その他費用	[備考] 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須(全保連) 【全保連】初回保証料 総賃料の40% 更新料10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.sfh316124

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付