

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	7,000円

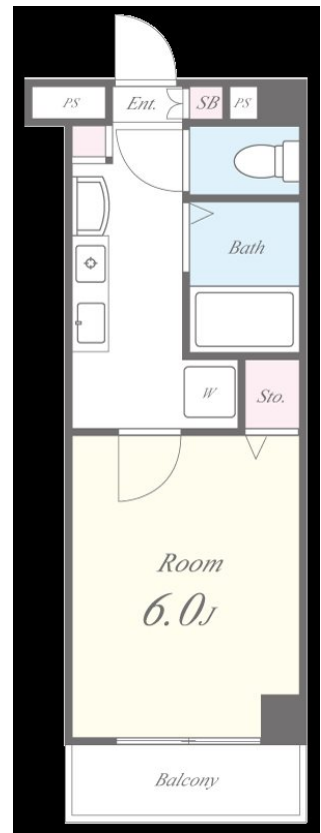
## 設備情報の詳細はもちろん、設計・工事について

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック十三 705号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里1丁目9-24		
交通	阪急神戸線 十三駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	20.02㎡	向き	南西
築年月	2007年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	CATV, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クローゼット, バス・トイレ別, 温水洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 33,000円 [備考] 駐輪場無料(1戸1台迄) / オール電化 / 短期違約金: 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 Pマスター保証: 初回保証料: 月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円 条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316132



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%