

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	0円

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ 307号室		
物件所在地	大阪府大東市灰塚3丁目11-22		
交通	J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩17分 J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.52㎡	向き	
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	宅配BOX		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 41,800円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代41,800円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 38,000円 1年更新: 10000円		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月26日

No.sfh316178

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%