

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローリッシュ北田 907号室		
物件所在地	大阪府東大阪市加納7丁目26-39		
交通	JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩11分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩35分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	55.17㎡	向き	
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 36,300円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代36,300円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可(全保連) 初回保証料: 賃料総額の40% 更新料10,000円(1年更新)		
備考			

情報更新日2024年9月19日

No.sfh316242



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%