

FOR RENT

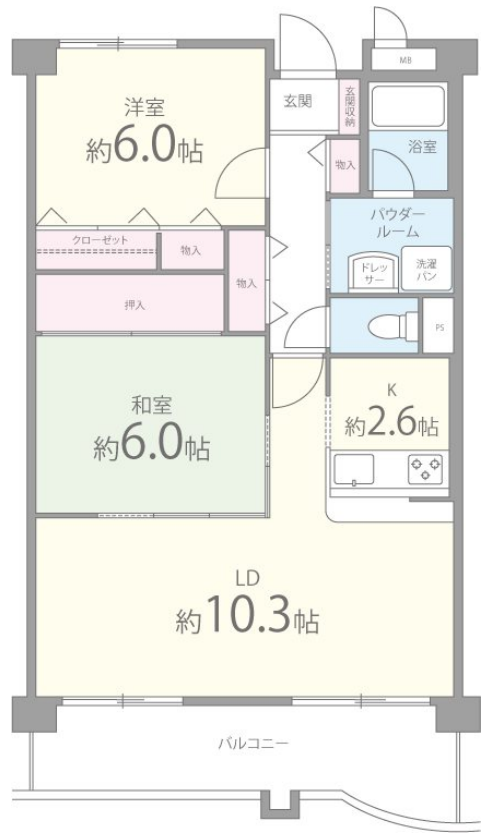
賃料	管理費等
78,000円	7,000円

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドール 205号室		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田新町2丁目37-24		
交通	JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩13分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	LD(10.3畳) K(2.6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.95㎡	向き	南
築年月	2000年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用45,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 月額家賃総額の40%/1年更新/更新料10,000円/毎月振替手数料220円		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

情報更新日2024年9月19日

No.sfh316286



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%