

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	9,000円

ペット飼育可 (室内小型犬1匹に限る) 礼金ゼロの

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユンヌファシリテ 303号室		
物件所在地	大阪府八尾市泉町2丁目14-1		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩26分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	42.61㎡	向き	西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 家財保険料: 24,000円 退去時クリーニング費用: 25,300円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代25,300円税込が必要となります。初期費用ではありません。礼金ゼロの為 家賃は決済時に日割家賃プラス2ヶ月分先払いとなりますので予めご了承ください。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカードにて申込となります 初回保証料: 総賃料の50%要 月額保証料: 総賃料の1%要		
備考	ペット飼育可 (室内小型犬1匹に限る)		

情報更新日2024年11月9日

No.sfh316287



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%