

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 8,500円 |

オートロック,ダブルロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレールもず 106号室  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区百舌鳥本町3丁386-2   |      |    |
| 交通       | 阪和線 百舌鳥駅 徒歩10分<br>阪和線 上野芝駅 徒歩15分                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.58畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 30.06㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2010年2月   | 契約期間 |    |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ, グリル, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, 温 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時ルーム費用: 33,000円<br>[備考] 引落手数料 毎月1%       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボス 初回保証料50%   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2024年11月22日

No.sfh316377



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |