

# FOR RENT

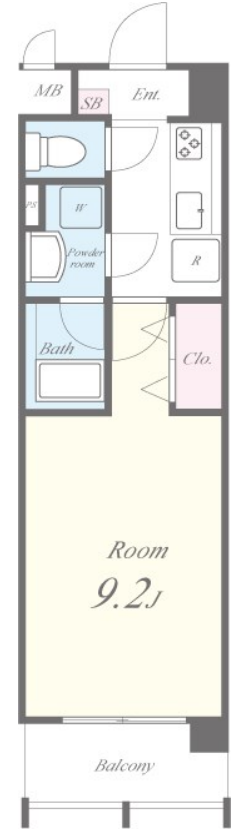
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 54,000円 | 6,500円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ファシルカワト 203号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市加守町4丁目32-1                                  |      |    |
| 交通       | 南海本線 春木駅 徒歩6分<br>南海本線 和泉大宮駅 徒歩18分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.2畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 27.94㎡                                             | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2006年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800~9900円/月 駐輪場 バイク置き場                     |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:44,000円 鍵交換代:22,000円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社:エボスカード 初回保証料:賃料総額の50% 毎月引落金額の1%の手数料がかかります  |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

情報更新日2024年11月22日

No.sfh316397



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |