

FOR RENT

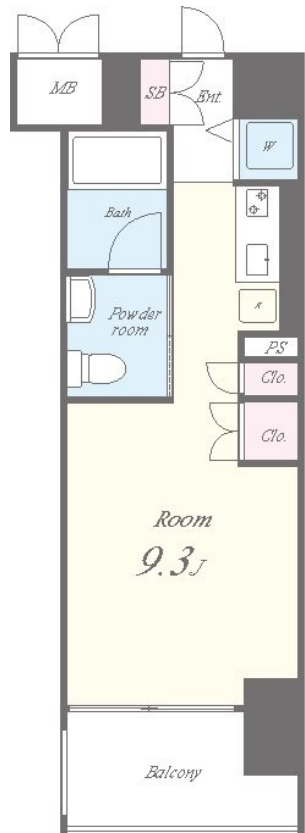
賃料	管理費等
61,000円	10,000円

オートロック,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス京橋コルティール 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町1丁目9-21		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋(大阪)駅 徒歩3分 JR東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	24.9㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 38,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 原付バイク: 2,200円 [備考] 更新料: 旧賃料の1.0ヵ月分 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 法人契約の場合: 礼金賃料2ヶ月 小型犬飼育時: 礼金5万または賃料3,000円UP 駐輪場無料!		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%		
備考			

情報更新日2024年10月26日

No.sfh316400



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%