

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 87,000円 | 13,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 南面バルコニー オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス大手前西 0403号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区南新町1丁目4-6 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 4階 | | |
| 専有面積 | 33.93㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用(税込): 44,000円 除菌消臭費用(税込): 16,500円 [備考] ペット飼育時: 賃料3000円UPまたは礼金5万円 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン 初回保証料総賃料の50% 毎月保証料総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.sfh316402



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |