

FOR RENT

賃料	管理費等
69,500円	10,500円

ワンちゃんと始める新生活を築浅マンションで。

ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Daire・N(ダイレ・エヌ) 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区長吉長原 1丁目9-7		
交通	大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	39.23㎡	向き	東
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐輪場1台無料、自治会費なしペット飼育時は賃料3,000円増額もしくは礼金50,000円増額退去時清掃代49,500円(税込)1年未満の解約は違約金として賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン 初回保証料:月額支払総額の50% 月額保証料:月額支払総額の1%		
備考			

情報更新日2025年7月3日

No.3441-00_102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%