

# FOR RENT

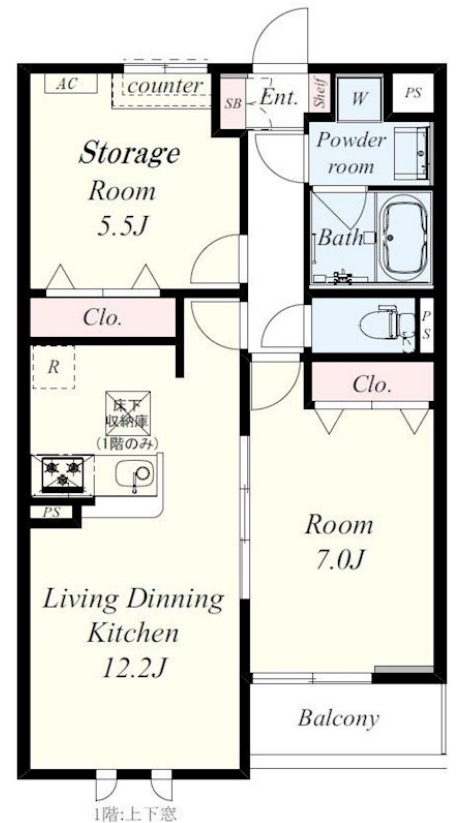
賃料	管理費等
102,000円	9,000円

ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,2×4工法,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Paston・Coco(パストーン・ココ) 102号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市中神田町21-16		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩8分 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	55.4㎡	向き	西
築年月	2021年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クロ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用: 22,000円 退去時ハウスクリーニング: 55,000円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2024年10月26日

No.sfh316446



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%