

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 67,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 8万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ドミノレイコ 206号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市南本町5丁目2-20 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩13分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 41.4㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2018年4月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12100円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンタ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:22,000円 退去時クリーニング費用:25,300円 家財保険料:24,000円 除菌消臭費用:16,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代25,300円税込が必要となります。初期費用ではありません。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エゴスカード 初回保証料が家賃総額の50%、毎月引落手数料1%要。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月9日

No.sfh316455



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |