

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	8,000円

閑静な住宅街 オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サウスローズ恵我 202号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市南恵我之荘 5丁目		
交通	近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩9分 近鉄南大阪線 高鷲駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	63.44㎡	向き	東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~8800円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 高温差湯式 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] 退去時に支払いクリーニング費用:44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エボス(借上)、初回保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316485



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%