

# FOR RENT

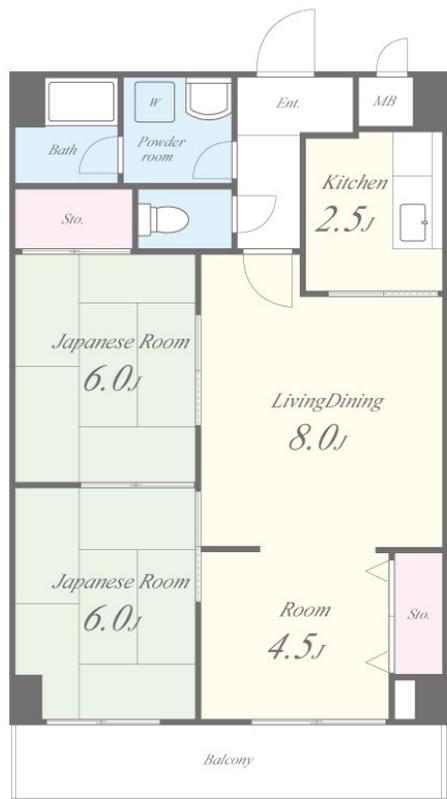
賃料	管理費等
65,000円	10,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ有 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区背戸口4丁目11-24		
交通	大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩2分 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	62.37㎡	向き	
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 40,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料38,000円 1年更新 10,000円		
備考	退去時クリーニング代40,000円(税別)		

情報更新日2024年11月9日

No.sfh316492



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%