

# FOR RENT

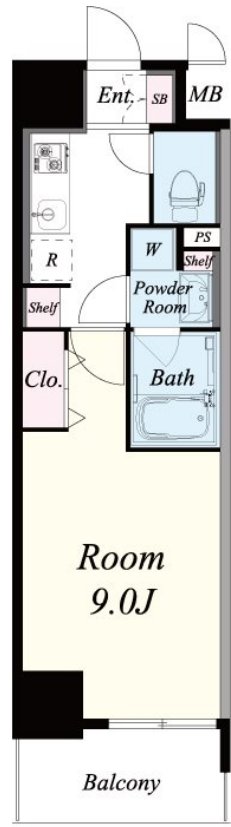
賃料	管理費等
67,000円	7,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,駅まで平坦,防犯カメラ,路面電車沿線,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Future宿院 0403号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区車之町東 1丁1-11		
交通	阪堺電軌阪堺線 妙国寺前駅 徒歩3分 南海本線 堺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	29.95㎡	向き	北西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・Iホ*総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 更新料なし・セフティ総額の40% (連帯保証人有) 50%保証人無。更新料1年/10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316503



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付