

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 10,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グレース芦辺 602号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区日本橋1丁目5-2 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 日本橋(大阪)駅 徒歩2分 近鉄奈良線 近鉄日本橋駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 30.6㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2007年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 室内除菌消臭費(税込): 16,500円 [月次費用] 駐輪代: 300円 水道代: 3,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) 1年未満解約時短期違約金賃料1か月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン 初回保証料...月額総賃料の50% -セト 毎月更新保証料...月額総賃料の1% -セト | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316533

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |