

FOR RENT

賃料	管理費等
74,500円	6,000円

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック北巽 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽中1丁目8		
交通	大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩6分 近鉄大阪線 今里(近鉄)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	32.94㎡	向き	
築年月	2020年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 48ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 33,000円 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 Pマスター保証株式会社加入・初回保証料として 総賃料の50% (決済時預かり) 外国籍、もしくは 審査内容により 79.5%になる場合があります。1年毎に更新料15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316563



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%