

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	9,200円

セキュリティ有り,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドールY 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横小路町5丁目9-48		
交通	近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩25分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	55.68㎡	向き	
築年月	1996年2月6日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有		
その他費用	[月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時クリーニング代:40,000円(税別)退去時支払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料月額総賃料40% 1年更新13,000円 <家賃支払い方法:振込>		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316597



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%