

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	7,000円

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミールコート 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横小路町5丁目9-53		
交通	近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩24分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.6㎡	向き	西
築年月	1999年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング代40,000円【税別】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料、総賃料40%、年間更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh316603



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%