

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

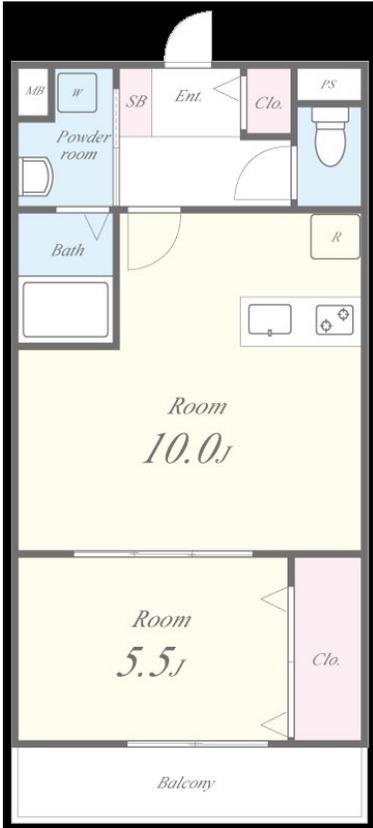
## 人気のカウンターキッチンの物件です

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランパシフィック大経大北 304号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区南江口2丁目6-68		
交通	大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.26㎡	向き	東
築年月	2021年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 鍵交換費: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用...33,000円(税込) / 駐輪場無料(1住戸2台迄) / 短期違約あり(詳細はセイワドットネット迄)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 JRAG 初回(保証人有)40%(保証人無)70%、毎年更新料12,000円 引落し手数料330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月29日

No.sfh316647



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%