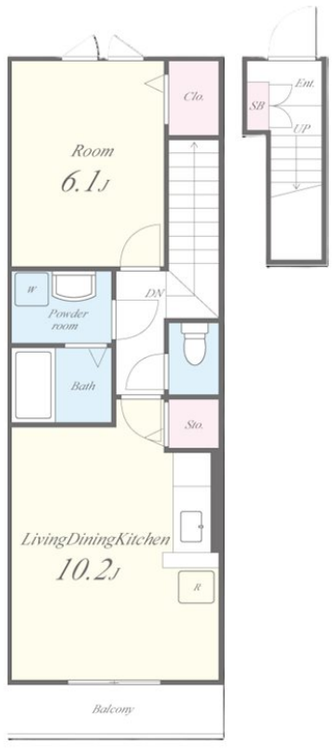
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	6,000円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,２×４工法,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bentornati　207号室		
物件所在地	大阪府四條畷市南野６丁目1-14		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　忍ヶ丘駅　徒歩16分 京阪本線　寝屋川市駅　徒歩63分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.61㎡	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　除菌消臭：16,500円　退去時ハウスクリーニング代：33,000円 [月次費用]　町会費：350円 [備考]　退去時にハウスクリーニング代33,000円税込が必要となります。初期費用ではありません。短期違約金：1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2025年4月19日

No.sfh316748

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　　物件管理コード：112368666914000021067６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。