

FOR RENT

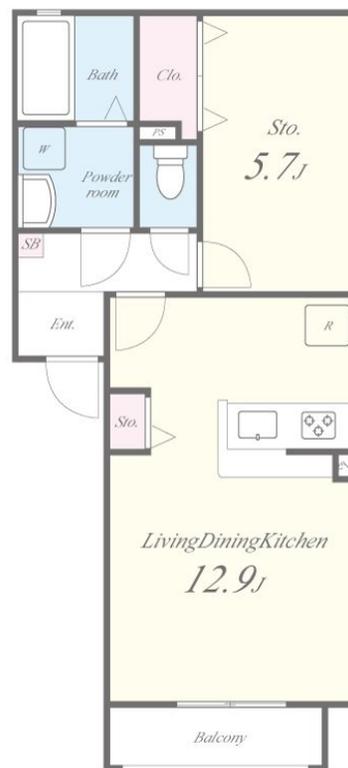
賃料	管理費等
75,500円	5,500円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・ローズ 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区大桐3丁目10-10		
交通	大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ今里筋線 たいどう豊里駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	43.26㎡	向き	
築年月	2013年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, トイレ有, バス・トイレ別, 温水洗		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込): 44,000円 [備考] 保証人必須 1年未満短期解約違約金賃料の1ヶ月・駐輪場無料 インターネット有料1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分・法人契約の場合礼金2ヵ月取得退去時クリーニング費用44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回月額総賃料の50% / 毎月引落手数料1パーセント		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月24日

No.sfh316773



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%