

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	9,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールフィラント 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西3-21		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	東
築年月	2006年10月13日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭工事代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円 [備考] 小型犬1匹飼育相談(猫不可) 礼金5万円or賃料3千円UP 2人入居の場合水道代+1,000円 退去時ルームクリーニング代: 35,000円(税別)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社エゴスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年1月24日

No.sfh316803

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL: 072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX: 072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%