

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	9,000円

## 【過去撮影同タイプの写真を参考掲載】必ず現地

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,2×4工法,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イレーネ守口 302号室		
物件所在地	大阪府守口市佐太中町4丁目18-3		
交通	大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩20分 京阪本線 古川橋駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	48.14㎡	向き	南
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用45,000円(税別) 短期違約金:1年未満の場合、賃料1ヶ月 法人契約の場合:礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エボスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス承認時、賃貸借契約書において原則、緊急連絡先で可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh316892



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%