

FOR RENT

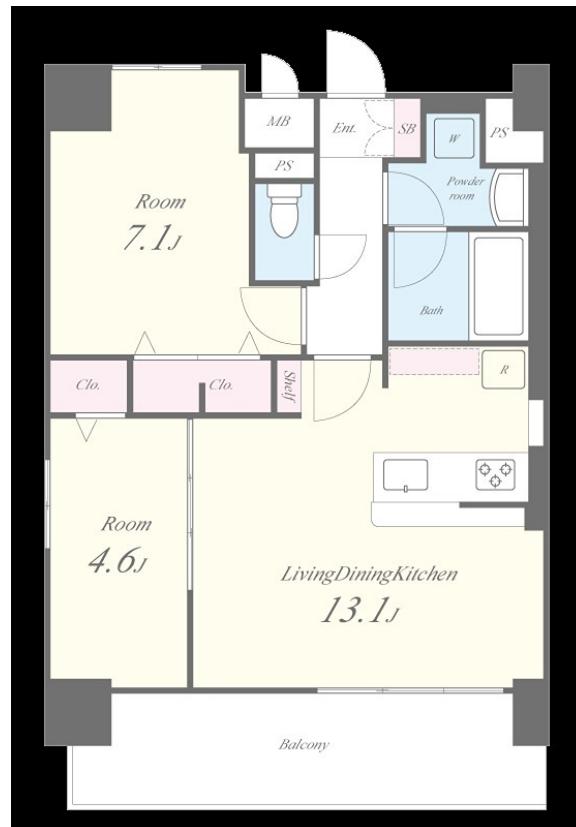
賃料	管理費等
157,000円	10,000円

1フロア2住戸,アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁コンクリート,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランシュ今里 0702号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区中本5丁目26-9		
交通	大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩6分 大阪メトロ今里筋線 緑橋駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	55.46㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%・更新保証料月額賃料等の1% 連帯保証人必須 更新料: 旧賃料の1ヶ月分(2年) 退去時クリーニング代: 66,000円(税込) 短期解約違約金: 1年未満の解約。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料50%・月額1% 外国籍の方はインターナショナルプラン別途月額		
備考			

情報更新日2026年9月22日

No.sfh316978

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%