

FOR RENT

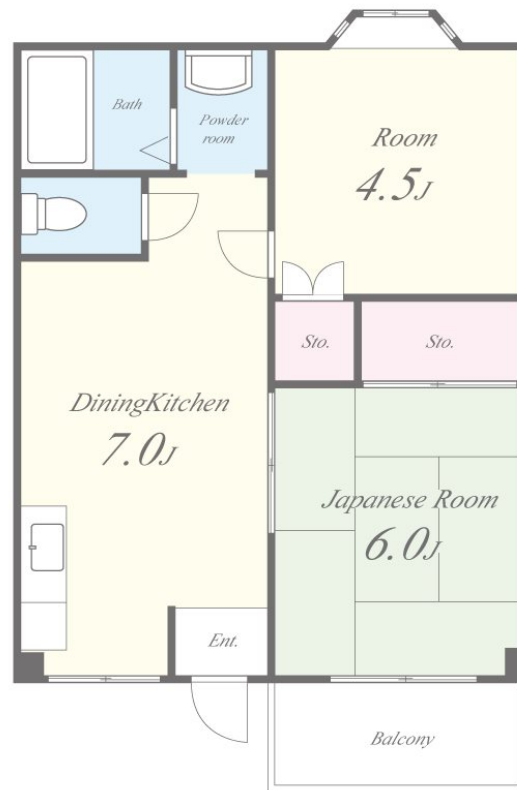
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 45,000円 | 5,000円 |

角住戸,出窓,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クローバーハイツ 101号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市吉田 6 丁目5-32 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩4分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | DK(7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 33㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1974年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 20,000円 [備考] 退去時クリーニング代: 38,500円(税込) 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料 総賃料50% 更新料 13,000円/1年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh316998

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |