

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 リノベーション 2F以上 ダブルロック ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ新深江 516号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里南6丁目16-20		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 小路(大阪メトロ)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	28.62㎡	向き	
築年月	1985年2月13日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX ガスコンロ設置済 IHキッチン グヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] バイク置場: 1,650円 水道・ガス代: 5,000円 [備考] 水道、ガス、使用料定額(5,000円) 退去時クリーニング代: 33,000円(税込) 短期解約違約金: 1年未満3ヵ月、2年未満2ヵ月 バイク置場: 1,650円(税込) 駐輪場無料: 各戸1台まで駐輪可		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料月額総賃料の50% 引き落とし手数料毎月1%		
備考			

情報更新日2025年1月24日

No.sfh317004



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%