

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 高断熱住宅 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Wonnal堺筋本町(ワンナルサカイスジホンマチ) 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区農人橋2丁目1-21		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.5畳) S(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	60.97㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 現状有姿 退去時クリーニング費用88,000円(税込) 短期解約違約金1年未満1月分 駐輪場220円(税込)(1戸2台迄) タイヤの太い自転車持ち込み不可 ネット無料(申込必要)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1% 法人契約・火災保険個人負担時(法人包括を除く): 保証会社エルズサポート加入必須(初回保証料5,000円、引落手数料220円/月)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh317096



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%