

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 10,000円 |

建物設備は24時間緊急対応！

外壁タイル張り,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--------------------------------|------|------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グレイスコート 703号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市吉原2丁目1-4 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 7階 | | |
| 専有面積 | 55.02㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1996年1月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月~ | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可,エレベーター | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ルームクリーニング代:55,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料50%、年間更新料13,000円 | | |
| 備考 | 建物設備は24時間緊急対応！ | | |

情報更新日2025年4月4日

No.sfh317100



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |