

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	8,800円

関西スーパー 南堀江店748m・ライフ 西大橋店337mと

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプライズ西長堀 605号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町 3 丁目6-14		
交通	大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩2分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	32.95㎡	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, I H キッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 除菌消臭費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 ルデ'セゾン: 初回保証料50%、月額保証料1% / 退去時クリーニング費用44,000円(税込) / 駐輪場無料(1戸1台迄) / ネットNTT(別途契約必要)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 ルデ'セゾン: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.sfh317185

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%